

Pendahuluan - Latar Belakang

➔ Jabatan ini mempunyai 3 bahagian utama yang diketuai oleh Pegawai Penilaian iaitu:-

- * Bahagian Penilaian.
- * Unit Pesuruhjaya Bangunan COB
- * Bahagian Pengurusan Harta.
 - * Unit Sewaan
 - * Unit Pengurusan Rumah Rehat Kampar

➔ Bahagian Penilaian diselia oleh seorang Penolong Pegawai Penilaian dibantu Pembantu Tadbir Kanan, 2 orang Pembantu Penilaian, seorang Pembantu Penilaian (COB) dan seorang Pembantu Tadbir .

➔ Bahagian Pengurusan Harta diselia oleh Pembantu Penilaian dan seorang Pembantu Tadbir. Manakala bagi Unit Pengurusan Rumah Rehat diseliakan oleh seorang Pembantu Penilaian Kanan (W22), seorang Pembantu Tadbir (N17) dan 5 orang Pembantu Awam (H11).

➔ Unit Pesuruhjaya Bangunan diselia oleh seorang Pembantu Penilaian (COB)

➔ Jabatan juga mempunyai seorang Penghantar Notis (N11), seorang Pembantu Awam (H11) dan seorang Pemandu Kenderaan (R3).

➔ Secara keseluruhan kekuatan kakitangan bagi Jabatan ini adalah seramai 18 orang kakitangan.

1. BAHAGIAN PENILAIAN

Bahagian ini menjalankan kerja-kerja bagi maksud cukai taksiran dan sumbangan membantu kadar untuk bangunan-bangunan dalam kawasan Majlis Daerah Kampar.

Bahagian ini juga bertanggungjawab dalam urusan bagi pulangan balik cukai, mengemaskini rekod pemilik di fail dan sistem, membuat proses pindahmilik, proses bagi bayaran ansuran taksiran, mengumpul maklumat harta, menjalankan proses pendengaran bantahan dan siasatan bagi harta bermasalah dalam konteks cukai taksiran.

Bagi tahun 2014, jabatan telah menjana pendapatan daripada proses pindahmilik, bayaran proses permohonan gerai dan proses carian rasmi cukai taksiran dengan kutipan sebanyak **RM 34,322.00**.

2. BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA (SEWAAN)

Bahagian ini bertanggungjawab bagi menguruskan harta sewaan Majlis seperti gerai, pasar dan rumah kedai, menguruskan bekalan air bagi harta sewa dan bertanggungjawab mengambil tindakan mengikut peruntukan undang-undang kecil Majlis bagi harta sewaan yang tertunggak bagi penyewa yang melanggar syarat-syarat perjanjian sewa. Bahagian ini juga bertanggungjawab menjadi urusetia bagi proses temuduga untuk pemilihan penyewa harta sewaan.

➡ Bagi tahun 2014 – aset Majlis boleh dikategorikan seperti berikut :-

- * Pasar Awam = 8 pasar awam merangkumi 778 meja pasar.
- * Pusat Penjaja / Medan Selera = 470 unit.
- * Rumah Kedai / Pejabat = 58 unit.

Ini bermakna sejumlah 1,151 harta sewaan daripada keseluruhan 1,306 harta sewaan telah disewakan memperolehi kutipan sebanyak RM 798,546.00 dengan pencapaian 80.38%.

Maklumat harta sewaan yang kosong sehingga berakhir tahun 2014 adalah sebanyak 18 unit gerai dan 137 unit pasar awam. Jumlah besar adalah 155 unit yang menunjukkan peratusan kekosongan sebanyak 11.87 %.

Tindakan pembatalan juga telah diambil ke atas penyewa yang bermasalah sebanyak 45 akaun harta sewaan dalam tahun 2014.

Pendapatan kasar bagi tahun 2014 untuk Pengurusan Sewaan Dewan & Gelanggang adalah sebanyak RM 24,700.00.

3. BAHAGIAN PENGURUSAN HARTA (RUMAH REHAT KAMPAR)

Bahagian ini bertanggungjawab bagi menguruskan pengurusan Rumah Rehat Kampar dengan kapasiti 1 orang Pengurus, 1 orang Penyelia dan 5 orang kakitangan (Kaunter dan Kebersihan). Jumlah anggota adalah seramai 7 orang kakitangan.

Rumah Rehat Kampar mula beroperasi pada bulan Februari 2010 merupakan sebuah kemudahan penginapan bertaraf 2 bintang yang telah mendapat penganugerahan dari Kementerian Pelancongan Malaysia pada 1 April 2014, menyediakan 24 bilik penginapan, 1 Dewan Seminar, 1 Dewan Mesyuarat dan kemudahan kafeteria. Ia dilengkapi dengan kemudahan penyaman udara sepenuhnya.

Pada tahun 2014 banyak aktiviti berjaya dilakukan dengan menyediakan kemudahan kursus, seminar, mesyuarat dari pelbagai agensi. Rumah Rehat Kampar juga ada menerima tempahan untuk majlis perkahwinan dan pelbagai lagi acara.

➡ Kadar sewaan bagi Rumah Rehat Kampar adalah dengan harga yang berpatutan iaitu mengikut kadar seperti berikut :-

- | | | |
|-------------------|---|---|
| * Bilik (Biasa) | : | RM 80.00 hari biasa / RM 100.00 hujung minggu & cuti am. |
| * Bilik (VIP) | : | RM 130.00 hari biasa / RM 150.00 hujung minggu & cuti am. |
| * Bilik Seminar | : | RM 300.00 (termasuk P.A sistem) |
| * Bilik Mesyuarat | : | RM 150.00 |

Sasaran yang ditetapkan pada tahun 2014 adalah RM 8,600.00 sebulan (RM 103,200.00 setahun), manakala pendapatan sebenar yang diperolehi adalah RM 14,342.11 sebulan (RM 172,105.36 setahun).

Selain itu, bahagian ini juga menguruskan penyewaan untuk Apartmen Puncak Arabella, Cameron Highlands dimana pada tahun 2014 telah menyumbang pendapatan sebanyak RM 3,000.00.

4. UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

- ➡ Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB) bertanggungjawab bagi urusan penyelenggaraan dan pengurusan bangunan dan harta bersama di bawah Akta Bangunan dan Harta Bersama (Akta 663)
- ➡ Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB) juga adalah penyelaras dalam urusan memberi khidmat nasihat berkaitan penubuhan Badan Pengurusan Bersama (JMB).
- ➡ Memastikan Penyelenggaraan Harta Bersama dilaksanakan berdasarkan Undang-Undang dan Peraturan yang ditetapkan iaitu Akta Hakmilik Strata 1985 (Akta 318), Akta Bangunan dan Harta Bersama (Penyelenggaraan dan Pengurusan) 2007 (Akta 663) dan peraturan-peraturan di bawahnya.

5. DATA CUKAI TAKSIRAN 2014

KETERANGAN	JUMLAH
Pegangan Aktif Taksiran Am	33 389 Pegangan
Pegangan Aktif S.M.K	294 Pegangan
Jumlah Pegangan Taksiran Am +S.M.K	33 683 Pegangan
Nilai Tahunan Taksiran Am	RM 82, 067, 025.51
Cukai Taksiran Am	RM 9, 378, 723.58
Nilai Tahunan S.M.K	RM 5, 330, 397.00
Sumbangan Membantu Kadar	RM 599, 856.30
Jumlah Pendapatan Taksiran Am + S.M.K	RM 9, 978, 579.88

6. DATA PENCAPAIAN CUKAI TAKSIRAN 2014

BIL.	BUTIR-BUTIR	BILANGAN (UNIT)	NILAI TAHUNAN (RM)	CUKAI TAKSIRAN (RM)
1.	Harta Hapusan Nilai	54	(287, 400.00)	(17, 127.00)
2.	Pindaan Nilai	736	2, 304, 640.00	236, 965.26
3.	Nilai Baru	490	6, 262, 395.51	834, 534.55
	JUMLAH KESELURUHAN	1, 280	8, 279, 635.51	1, 054, 372.81

Jadual di atas menunjukkan penambahan pendapatan daripada Cukai Taksiran bagi tahun 2014 dengan jumlah RM 1,054,372.81 berdasarkan Nilai Tahunan : RM 8,279,635.51.

Bilangan kes-kes yang dikendalikan sepanjang tahun 2014 adalah sebanyak 1,280 harta merangkumi kerja-kerja seperti jadual di atas.

7. SUMBANGAN MEMBANTU KADAR

Bagi sumbangan membantu kadar dimana merupakan sejumlah peruntukan caruman/sumbangan yang dibayar oleh Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Badan-badan Berkanun bagi bangunan didudukinya di dalam kawasan pentadbiran Majlis. Jadual di bawah menunjukkan jumlah caruman diterima :-

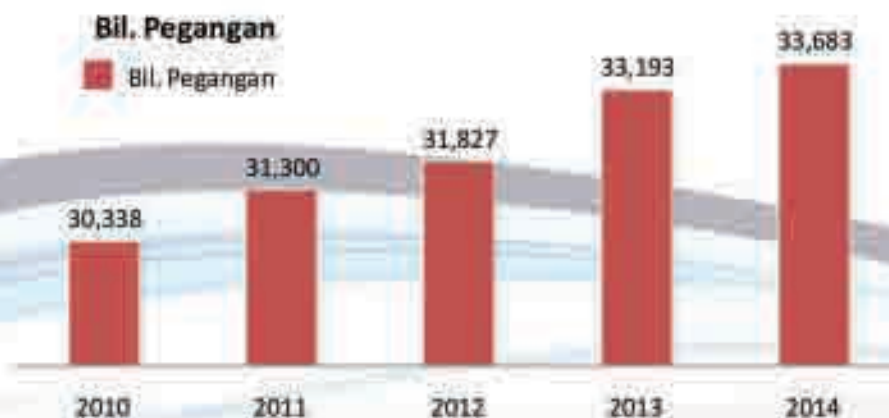
NAMA AGENSI	JUMLAH / PEGANGAN UNIT	NILAI TAHUNAN (RM)	JUMLAH CARUMAN (RM)
Kerajaan Persekutuan	228	RM 370, 784.00	RM 38, 590.88
Kerajaan Negeri	52	RM 64, 393.00	RM 7, 431.52
Badan Berkanun	14	RM 4, 895, 220.00	RM 553, 833.90
JUMLAH	294	RM 3, 349, 977.00	RM 599, 856.30

8. BANTAHAN AWAM CUKAI TAKSIRAN

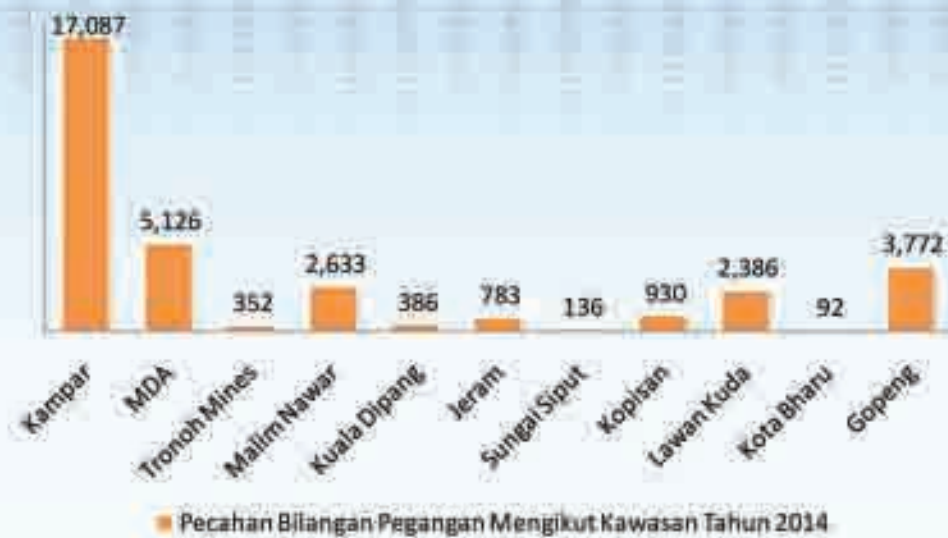
Pemilik yang tidak berpuas hati dengan Nilai Tahunan yang telah ditetapkan boleh mengemukakan bantahan Nilai Tahunan di bawah peruntukan Seksyen 142, Akta Kerajaan Tempatan 1976.

Sepanjang tahun 2014 hanya 1 kes bantahan telah diterima dimana Mesyuarat Jawatankuasa Bantahan Bil. 01/2014 telah diadakan pada 10 Jun 2014. Jabatan amat berpuashati kerana ini menunjukkan pembayar cukai sudah mula memahami dengan mendalam keperluan membayar cukai taksiran dan berpuas hati dengan nilai yang telah jabatan lakukan.

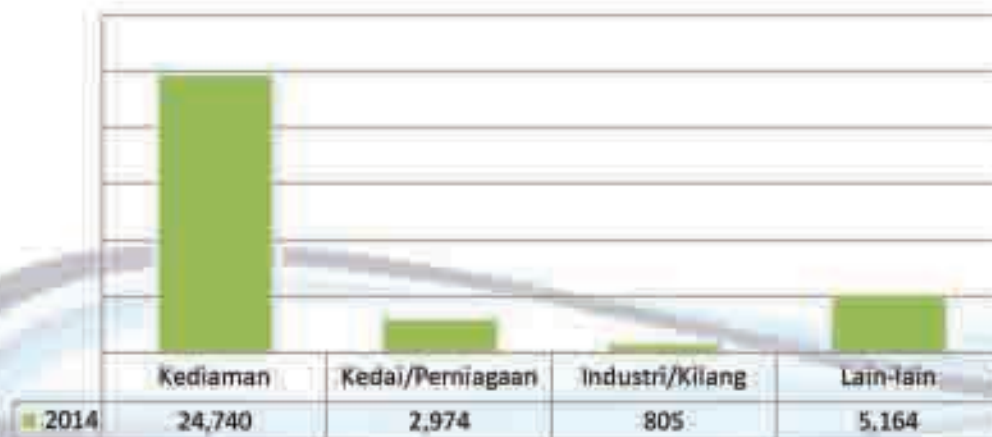
9. BILANGAN PEGANGAN CUKAI TAKSIRAN BAGI TAHUN 2010 - 2014



10. BILANGAN PEGANGAN MENGIKUT KAWASAN BAGI TAHUN 2014



11. BILANGAN PEGANGAN MENGIKUT KATEGORI HARTA BAGI TAHUN 2014



jom Teroka

the *cuti-cuti* MALAYSIA

T A N A M A N





JABATAN PERKHIDMATAN DAN PERBANDARAN



Parta Organisasi Jabatan Perkhidmatan & Perbandaran



Yang Dipertua N48
Khairul Amir B. Mohamed Zubir, AMK



Setiausaha N44
Nor Akmal B. Yang Ghazali



Pegawai Kesihatan & Persekitaran U41
Goh Seng Chee, MPP

BAHAGIAN PELESENAN

- Unit Lesen Pazar & Penjaja
- Unit Kawalan Mutu Makanan
- Unit Kawalan Tred & Industri

Pen. Pegawai KP U29/U32 (3)
Pembantu Tadbir N17/N22 (7)
Pembantu Kesihatan Am SK5 (2)
Pembantu Tadbir N11 (1)
Pemandu R3/R6 (14)
Pekerja Awam R1/R4 (83)

BAHAGIAN KESIHATAN AM

- Unit Pendidikan & LA
- Unit Kitar Semula & Kompos
- Unit Kawalan Penyakit
& Tandas Awam



PENGENALAN

Jabatan Perkhidmatan Perbandaran dibahagikan kepada Unit Perkhidmatan Bandar, Unit Kawalan Tred, Industri dan Mutu Makanan, Unit Pasar & Penjaja dan Unit Kesihatan Am.

Unit	Jawatan						
	PPKP	PT	Pengawas	PKA	mandor	Pemandu	Pem Am
UPB	1	1	3	0	3	12	73
Pasar	1	1	0	0	0	0	0
Lesen	2	1	0	0	0	0	0
Am	1	1	0	2	0	2	4

1. UNIT PERKHIDMATAN BANDAR (UPB)

- a) Memberi perkhidmatan pemungutan, pengangkutan dan pelupusan Sampah
- b) Memberi perkhidmatan pembersihan awam termasuk menebas rumput, membersihkan parit, pasar dan tempat awam serta kawalan kacauganggu

1.1. TENAGA KERJA

Bil	Jawatan	2012	2013	2014
1	Pegawai Kesihatan Persekitaran	1	1	1
2	Pen. Peg Kesihatan Persekitaran	0	0	1
3	Pembantu Tadbir	1	1	1
4	Pembantu Tadbir (Pengawas)	3	3	3
5	Mandor	3	3	3
6	Pemandu	16	14	12
7	Pekerja Am	75	75	73
	Jumlah	99	97	94

1.2. PECAHAN TENAGA KERJA MENGIKUT KAWASAN

Bil	Nama Jawatan	Tahun 2014			Jumlah
		Gopeng	M/Nawar	Kampar	
1	PKP	-	-	1	1
2	PPKP	-	-	1	1
3	Pem.Tadbir	-	-	1	1
4	Pengawas	1	1	1	3
5	Mandor	1	0	2	3
6	Pemandu	3	5	4	12
7	Pekerja Am	20	17	36	73
	Jumlah	25	23	46	94

1.3 PECAHAN TENAGA KERJA MENGIKUT TUGAS (TAHUN 2014)

Kawasan	Sapu jalan	Pasar	Kutipan	Am	Bergerak	Jumlah
Kampar	17	4	7	4	2	36
Gopeng	2	2	6	4	6	20
M.Nawar	1	3	8	2	3	17
Jumlah	20	9	21	10	11	73

1.4 KAWASAN PERKHIDMATAN PUNGUTAN SAMPAH dan PEMBERSIHAN AWAM

Kawasan Operasi Pembersihan Awam	Tahun				
	2010	2011	2012	2013	2014
Kampar	15,453	14,971	15,910	16,866	17,087
Mambang Diawan	4,386	4,891	4,913	5,073	5,126
Tronoh Mine	375	352	352	352	352
Malim Nawar	2,597	2,629	2,633	2,633	2,633
Kuala Dipang	105	320	320	360	386
Jeram	782	782	782	782	783
Sg.Siput (s)	133	136	136	136	136
Kopisan	930	930	930	930	930
Lawan Kuda	2,283	2,281	2,281	2,281	2,386
Kota Bharu	97	91	91	91	92
Gopeng	3,206	3,302	3,479	3,689	3,772
Jumlah	30,338	30,685	31,827	33,193	33,683

1.5 KAWASAN PERKHIDMATAN MENGIKUT KATEGORI

Jenis premis	Tahun				
	2010	2011	2012	2013	2014
Rumah kediaman	23,301	23,476	23,612	23,877	24,740
Rumah kedai	2,687	2,791	2,837	2,892	2,974
Industri / kilang	784	784	793	799	805
Lain-lain	3,566	3,634	4,585	5,625	5,164
Jumlah	30,338	30,685	31,827	33,193	33,683

Ketua Sektoran
MDKpr Tahun 2014



Yang Dipertua
N48

Khairul Amir B. Mohamad Zubir, MMR

AHLI MAJLIS
MDKpr



Setiausaha
N44

Nor Akmal B. Yang Ghazali

JABATAN
PERBENDAHARAAN



Akauntan - W41
Nurliida Bt. Mokhtar

JAB. PERKHIDMATAN
& PERBANDARAN



Peg. Kesihatan
& Persekitaran - L41
Goh Seng Chee

JAB. PENILAIAN &
PENGURUSAN HARTA



Peg. Penilaian - W41
Mevlid Salim B. Salleh

JABATAN
KEJURUTERAAN



Jurutera - J41
Rozzilia Bt. M. Sam

UNIT PUSAT
SETEMPAT (OSCI)



Peg. Perancang Bandar
& Desa (P) - J41
Kok Lai Kuan

JAB. PERANCANGAN
& PEMBANGUNAN



Peg. Perancang Bandar
& Desa - J41
M. Hisham B. Hashim

JABATAN
KHIDMAT PENGURUSAN

UNIT SISTEM
MAKLUMAT



Pen. Pegawai
Sistem Maklumat
I29/I32
Haliza Bt. Makri

UNIT
UNDANG-UNDANG



Pen. Pegawai
Undang-Undang
L29/L32
Hamidah
Bt. Ahmad

Bhg. PENTADBIRAN
& URUS SETIA



Pen. Pegawai
Tadbir - N27/N32
Rahimah Bt. Rahim

BAHAGIAN
KORPORAT



Pembantu Tadbir
N22
Khumalzah Bt. Aziz

BAHAGIAN
PENGUATKUASAAN



Pen. Pegawai
Penguatkuasa
N27/N32
Yunos B. Harun

PEJABAT
YANG DIPERTUA



Setiausaha
Pejabat - N27
Nurul Fehara
Bt. Md. Bakri

UNIT TAMAN
& REKREASI



Pen. Arkitek
Landscape I29/I36
Ahmad Faizal B.
Baharom

1.6 KEMUDAHAN TONG SAMPAH AWAM

Bil	Jenis Tong sampah	Tahun 2013 (Mmt)	Tahun 2012	Tahun 2013	Tahun 2014
1	Leech Bin (2 cu.m)	36	30	25	40
2	2 wheelbin (240L)	60	48	178	205
3	Amplitter Bin (80L)	26	26	40	30
4	RORO Bin (8 cu.m)	13	13	12	12
	Jumlah	135	117	255	247

1.7 LOGISTIK (Kenderaan 2014)

Jenis kenderaan	Gopeng	Kampar	Mallim Nawar	Jumlah
Compacter	2	6	4	12
Open Tipper	1	2	1	4
Cargo Lori	1	0	0	1
Pick up truck	1	2	1	4
Water tanker	1	0	0	1
Lori 'RORO'	0	2	0	2
Backhoe	0	1	0	1
Jumlah	6	13	6	25

1.8 PEMBERSIHAN AWAM (RUMPUT DAN PARIT) MENGIKUT ZON - 2014

Nama Zon	Kawasan	Rumput (m run)	Perparitan (m run)	Tanah Lapang (m ²)
Zon - A	Gopeng, Kopsan	26,821	35,622	67,792
Zon A-1	Lawan kuda, Kota Bharu	27,996	44,540	74,368
Zon A-2	RTC Perak, GIP dan Kg Tekah	12,532	12,527	38,700
Zon B	Mallim Nawar	23,343	30,546	41,759
Zon B-1	Jeram, K. Dipang 5g Siput (5)	26,471	30,080	75,004
Zon C	Kampar Jaya - Tmn Sri Kampar	21,014	35,268	30,295
Zon C-1	Bandar Baru - Tmn Aston	28,737	57,318	230,612
Zon D	M. Diawan	22,962	28,007	37,063
Zon D-1	Tronoh Mine- Tm Melayu Jaya	21,275	31,996	62,693
	Jumlah	211,151	305,904	658,288

1.9 AKTIVITI PERKHIDMATAN PERBANDARAN

Aktiviti	Tahun 2011	Tahun 2012	Tahun 2013	Tahun 2014
Jumlah kutipan sampah (Tan)	21,829	22,493	22,770	23,622
Bilangan Aduan di tangani	230	226	227	190
Bilangan Gotongroyong	15	22	18	27
Bil Op. Bersih TPelupusan Haram	67	62	60	98
Bil Op. Bersih Pasar /P Penjaja	28	22	28	38
Bil Op. hapuskan kacauganggu	30	29	37	46

1.10 SENARAI KONTRAKTOR PERKHIDMATAN PEMBERSIHAN AWAM

Nama Zon	Nama Taman Perumahan /Kawasan	Nama Kontraktor
Zon A	RPA 1, RPA2, Tmn Ggg, Tmn Ggg Baru, Tmn Ggg Jaya, Kg Rawa, RPT Kg Rawa, Tmn Bertuah, Jln Intake, Cgtr Golf, Pekan Ggg, Ggg Indah, Ggg Setia , Kamsan	SUKUN JAYA ENTERPRISE
Zon A-1	RPA 3, Lawan Kuda, Desa Lawan Kuda, RPT Lawan Kuda, Sri Indah, Tirta Baru, Tmn Kinta, RPT Kota Bharu, Kota Bharu dan Taman Cahaya	QU TAI TRADING
Zon A2	Taman RTC, RPT Kg Tekah I & II, Gopeng Industri Park 1 dan Gopeng Industri Park 2	DIZEK ENTERPRISE
Zon B	RPAL, RPA2 , Tmn Malim Nawar, Kg Baru Malim Nawar, Indian settlement, Malim Nawar Tin, Sri Malim, RPT Muhibah, RPT Malim Nawar, Tmn Malim Permai, Pekan Malim Nawar	AZTRA ENTERPRISE
Zon B-1	RPA Jeram, Tmn Jeram, Kg Baru Jeram, Tmn Harmoni, Kg Stput (s), Kuala Diping, Tmn Mahsuri, Mahsuri Jaya, Bdr Baru Jaya, Kpr Perdana, Tmn Siswa, RPT Batu Karang	BERSATU ENTERPRISE
Zon C	Kpr Jaya, Tmn Julong, Tmn Ros, Golden Dragon, Tmn Sri Emas, Tmn Timur, Sri Kpr, Tmn Mutiara, Jln Hospital, Jln Pej Pos, Jln Ampang, Jln Baru, Tmn Pelangi, Jln Iskandar,	IATI BAWA ENTERPRISE
Zon C-1	Tmn Sentosa, Aston settlement, Hoong Chan, Wah Loong, Kg Abdullah, Jln Stesyen, Bdr Baru, Bdr Baru Utama, Bdr Baru Selatan, Tmn Perak, Tmn Kpr, Tmn Kolej, Inds Bdr Baru, Tmn Angkasa, Perak Mewah, Perak Permai, Perak Indah, Bdr Baru Barat.	UNIT TRANSFORMASI ENTERPRISE
Zon D	Taman Aman, Taman Damai, Mambang Diawan, Tmn Merdeka, Taman Aman Baru, Tmn Diawan, Kaw Inds MDA 3, Tmn Awan Mas	SRI KENAS ENTERPRISE
Zon D-1	Taman Indah, Tmn Sejahtera, Sejahtera utama, Mesra Rakyat, Sejahtera Jaya, RPT Degong, Kaw Inds MDA 1 & 2, Tmn Melayu Jaya, Kg Kranji, Tronoh Mines, RPT Batu Putih	TUNARA ENTERPRISE
TP	Kerja pengendalian Sampah Tapak Pelupusan MDRKp	KOPERASI MDKs BHD

1.11 PEMBERSIHAN AWAM MENGIKUT KATEGORI

Bil	Jenis Kemudahan Awam	Bilangan
1	Tandas Awam	18
2	Pusat Penjaja (bilangan gerai)	24 (428)
3	Pasar Awam (bilangan gerai)	7 (648)
4	Pasar Malam (bilangan gerai)	8 (1,542)
5	Pasar Sehari (bilangan gerai)	6(881)
6	Pasar Harian (bilangan gerai)	1(98)
7	Kedai & bengkel PBT	33
8	Padang & tanah lapang	134
9	Kolam tadahan	11
10	Pondok bas awam	74
11	Pondok kitar semula	15

1.12 PUSAT PERDAGANGAN AM (PERKHIDMATAN SAPU JALAN)

Bil	Kawasan Kampar	Bil	Kawasan Malim Nawar	Bil	Kawasan Gopeng
1	Jalan Merbuk, Sri Kampar	28	Pekan Malim Nawar	43	RTC Gopeng
2	Pers. Sri Emas 1, Sri Emas	29	Tmn Malim Nawar	44	Gopeng Inds Park
3	Jalan Padang Delasa	30	Tmn Bina Jaya	45	Pekan Gopeng
4	Jln Iskandar	31	Tmn Sri Malim	46	Pekan kopisan
5	Tmn Melayu Jaya	32	Detaran Malim Nawar	47	Pekan Lawan Kuda
6	Mesjid Alhur	33	Pekan Jeram	48	Pekan Kota Bharu
7	Medan selera ADDK	34	Taman Harmoni	49	Taman Kinta
8	Jalan KTM TMI	35	Kuala Dipang	50	Tmn Gopeng Baru
9	Jalan Stesyen	36	Sg Siput selatan	51	Tmn Gopeng Jaya
10	Pekan Kampar	37	Kaw Inds 1,2,3	52	Tmn Cahaya
11	Tmn Pelangi	38	Pekan M. Diawan	53	Tmn Sri Indah
12	Jln Kuala Dipang	39	Tmn Sejahtera Jaya	54	Taman Cangkat Golf
13	Taman Kampar Flat	40	Taman sejahtera	55	Tmn Desa Lawan Kuda
14	Jln Angkasa, Tmn Angkasa	41	Taman Aman	56	Jalan PLKN Lawan Kuda
15	Taman Perak Mewah	42	Taman Permai		
16	Taman Perak Indah				
17	Bdr Baru Selatan				
18	Jln Suasaa Bdr Baru Utama				
19	Jln Perak 4, Bdr Baru				

2. UNIT KAWALAN TRED, INDUSTRI DAN MUTU MAKANAN

- Memproses semua permohonan lesen premis perniagaan dan iklan kecuali lesen gerai majlis dan lesen penaja sementara
- Menjalankan pemeriksaan ke atas premis perniagaan bagi pengeluaran dan pengawasan lesen
- Penguatkuasaan undang-undang berhubung pelesenan dan pengawasan lesen.
- Menjalankan penyiasatan aduan berhubung pelesenan dan kesihatan awam
- Menggred premis makanan

2.1 Pendapatan dan Jumlah Lesen diluluskan tahun 2013 -2014

Pencapaian Pelesenan	2013	2014
Pendapatan Pelesenan Am/Makan	RM 636,923.90	RM 722,173.50
Peratusan pencapaian tahun	100.9 %	107.4%
Jumlah lesen diluluskan	580	638
Jumlah Pelesen diluluskan	310	352
Bilangan premis makan telah digredkan	129	228

2.2 BILANGAN PERMOHONAN LESEN 2013 / 2014

No	Jenis lesen	2013		2014		No	Jenis lesen	2013		2014	
		lulus	tolak	lulus	tolak			lulus	tolak		
1	Bar snek/coffee house	14	0	11	0	51	Baiki baukal	2	0	1	0
2	Bilik pameran motorikal	0	0	1	0	52	Membaki kenderaan bermotor	5	0	3	1
3	Gelanggang sukai	1	0	0	1	53	Membaki motorikal	0	0	4	0
4	Gerei dalam kedai makan	3	0	5	0	54	Membaki/mentjual air con/peti sejuk	1	0	1	0
5	Gerei bukan milik Majlis	9	0	8	0	55	Membuat barang daripada logam	0	0	1	0
6	Gudang/ stor	2	0	6	1	56	Mengilang barang daripada batu	1	0	0	0
7	Gudang makanan/minuman	0	0	5	1	57	Membuat jeruk	0	0	1	0
8	Kantin sekolah	3	0	7	0	58	Membungkus makanan	0	0	2	0
9	kantin	2	0	4	0	59	Membuat papan iklan/tanda	0	0	1	0
10	Kedai aksesori wanita	3	0	1	0	60	Memotong kaca/membingkai gambar	0	0	1	0
11	Kedai alat keselamatan	0	0	1	0	61	Mencuci kereta	1	0	3	0
12	Kedai alat memancing	0	0	1	0	62	Mengilang plastik	1	0	1	0
13	Kedai alat garut dan alat tambahan	1	0	1	1	63	Mengotak gas industri	1	0	0	0
14	Kedai alat telekomunikasi	7	0	3	0	64	Menjahit dan jual kanvas	1	0	0	0
15	Kedai alat tulis /buku	4	0	3	0	65	Mengilang tos	0	0	1	0
16	Kedai barangan plastik	0	0	2	0	66	Menjual barang kiasan	1	0	0	0
17	Kedai barangan kelihatan	9	0	1	0	67	Menjual barang permainan	3	0	2	0
18	Kedai elektrik dan elektronik	0	0	1	0	68	Menjual barang terpakai	1	0	0	2
19	Kedai besi atau barang barang berat	1	0	0	0	69	Menjual bunga dan pokok dalam pasu	1	0	0	0
20	Kedai binatang kesayangan	4	0	3	0	70	Menjual makanan / minuman ringan	4	0	8	0
21	Kedai buah/sayur	2	0	0	0	71	Menjual minuman keras (runcit)	1	0	2	1
22	Kedai dagangan am	0	0	1	0	72	Menjual minuman keras (barung)	0	0	1	0
23	Kedai dobi cuci kering	0	0	2	0	73	Menjual perabot	1	0	3	0
24	Kedai cenderamata dan hadiah	1	0	0	0	74	Menjual perkakas rumah	0	0	1	0
25	Kedai emas	4	0	1	0	75	Menjual riasan makhluk peresak	1	0	1	0
26	Kedai gunting rambut	4	0	9	0	76	Menyetor baja	1	0	1	0
27	Kedai jahit	1	0	0	0	77	Menyetor gaharu melebihi 50 kg	0	0	3	0
28	Kedai lampu/pepasangan letrik	1	0	0	0	78	Menyetor diesel melebihi 2273 liter	2	0	0	0
29	Kedai kelengkapan katwin	1	0	1	0	79	Menyetor petrolium cecair	7	0	2	0
30	Kedai komputer	2	0	2	0	80	Menyetor getah	0	0	1	0
31	Kedai makan berhawa dingin	17	0	22	0	81	Menyetor atang/ bahan mudah bakar	1	0	0	0
32	Kedai makan tidak berhawa dingin	39	0	35	0	82	Menyetor makanan dingin beku	2	0	3	1
33	Kedai peralatan sukai	1	0	0	0	83	Menyetor makanan haiwan	1	0	0	0
34	Kedai rawatan tradisional/alternatif	7	0	5	0	84	Pawagam	1	0	0	0
35	Kedai runcit	1	0	2	0	85	Pasar raya /Mini	7	0	7	1
36	Kedai solek	3	0	3	0	86	Penyaji makanan	0	0	1	1
37	Kedai tekstil/pakaian siap	8	0	7	0	87	Pusat Snuker	0	0	2	0
38	Kedai video/kaset/cokera padat	0	0	1	0	88	Ruang makan Luar premis	39	0	34	0
39	Kerja bengkel	0	0	1	0	89	Rumah awam/bar/pub	0	0	6	0
40	Kedai alat	1	0	0	0	90	Sport TOTO	0	0	1	0
41	Kilang amang	1	0	0	0	91	Sekolah swasta	6	0	0	0
42	Kilang papan	1	0	0	0	92	Studio foto / menjual alat fotografi	1	0	0	0
43	Kuar	1	0	0	0	93	Suasan mengisip petrol dan servis	0	0	2	0
44	Kilang simen	1	0	0	0	94	Taman hiburan/hiburan keluarga	1	0	2	0
45	Kerja kejuruteraan elektrik/jentera	0	0	1	1	95	Tadika	1	0	2	0
46	Kerja kimpalan	0	0	1	0	96	Tasik	1	0	2	0
47	Kilang kurtain/m/laksa	0	0	0	1	97	Kilang Premis	171	0	178	5
48	Kilang papan	0	0	1	0	98	Kilang /Billboard	1	0	4	0
49	Kilang rot/kek	4	0	6	0	99	Kilang tandu langit	0	0	1	0
50	Makmal industri	1	0	0	0	100	Bangunan sementara (tahunan)	4	0	7	0
Jumlah								432	0	466	18

2.3 BILANGAN PERMOHONAN LESEN SEMENTARA DIPROSES / 2013 - 2014

Bil	Permohonan	2013		2014	
		Julus	Tolak	Julus	Tolak
1	Pertunjukan sementara	29	2	22	1
2	Jualan sementara	54	0	85	0
3	Bangunan sementara (khemah)	51	0	57	1
4	Penggunaan ruang letak kereta	14	0	8	0
	Jumlah	148	2	172	2

2.4 AKTIVITI KAWALAN MUTU MAKANAN DAN KEBERSIHAN PREMIS MAKANAN

Bil	Pengredan Premis makanan	Bilangan	Peratusan
1	Premis Makan Gred A	47	21%
2	Premis Makan Gred B	128	56%
3	Premis Makan Gred C	53	23 %
	Jumlah Premis di Gredkan	228	
Bil	Persampelan Makanan - bakteriologi	Bilangan	Peratusan
1	Makanan masak	36	/
2	Makanan berbungkus	24	/

3. BAHAGIAN PASAR DAN PENJAJA

- Melesen dan kawalan perniagaan dan penjajaan di Pasar Awam, Pasar Tani Pasar Sehari , Pusat Penjaja dan tempat awam dari segi kesihatan persekitaran

3.1 PERMOHONAN LESEN PASAR DAN PENJAJA / 2013-2014.

Jenis lesen	Julus		Tolak		Barat	
	2013	2014	2013	2014	2013	2014
Lesen Penjaja Sementara	125	90	10	12	4	5
Lesen Pasar	30	29	0	0	14	5
Lesen Gerai Majlis	39	39	0	0	8	4
Jumlah	194	158	10	12	26	14

4. BAHAGIAN KESIHATAN AM

Bertanggungjawab mengawal dan mencegah demam denggi dan memberi kesedaran kepada masyarakat tentang kepentingan menjaga dan memulihara alam sekitar.

4.1 AKTIVITI PENCEGAHAN DAN KAWALAN DENGGI

Bil	Aktiviti	Bil. Premis	
		Tahun 2013	Tahun 2014
1.	Tinjauan Aedes(Search and destroy) dipremis kediaman, bangunan kerajaan, sekolah, rumah ibadat, fasiliti Majlis, bengkel, tapak pelupusan dan kawasan tapak pembinaan.	9,422	10,673
2.	Semburan asap (Fogging dan ULV) di kawasan yang berlaku kejadian kes Denggi dan di kawasan Hotspot	51	91

4.2 MAKLUMAT KES DEMAM DENGGI / 2004 - 2014

Tahun	Jan	Feb	Mac	Apr	Mei	Jun	Jul	Ogos	Sep	Oktr	Nov	Dis	Jumlah
2004	5	5	3	2	3	2	7	6	11	10	12	22	88
2005	18	19	2	6	6	11	1	9	4	10	20	9	115
2006	16	19	8	9	9	5	7	11	7	8	18	13	131
2007	18	15	7	5	5	6	3	8	3	6	9	14	105
2008	24	10	4	7	7	7	6	2	3	4	22	35	139
2009	23	30	30	6	6	13	0	15	3	1	0	1	130
2010	1	2	3	3	3	10	1	1	3	4	0	0	36
2011	11	8	2	2	1	3	5	6	5	11	7	5	66
2012	12	5	4	3	5	1	4	4	7	8	8	4	65
2013	15	12	0	0	3	3	2	9	26	14	14	10	108
2014	30	64	21	15	8	17	11	7	5	14	19	33	244

4.3 PROGRAM KITAR SEMULA

Bil	Aktiviti	Lokasi Program	Objektif
1.	Program 3R (sekolah)	Program 3R di jalankan di (9) buah sekolah iaitu SK Delasalle,SJKT Kampar, SJKT Mambang Diawan, SK Sentosa, SJKC Jeram, SJKC Yu Ying MDA, SMK Sri Kampar, SMK Malim Nawar dan SMK Sri Teja, Gopeng.	Untuk memupuk dan membudayakan semangat amalan kitar semula dikalangan generasi muda.
2.	Program 3R (komuniti)	Program 3R Komuniti berserta dengan program bumi hijau dijalankan di RPT Batu Putih, Tmn Bandar Baru, Malim Nawar, Kopisan Baru dan Kota Bahru Gopeng	Mengalakkan amalan kitar semula dan aktiviti-aktiviti kejurangan hijau
3.	Kompos Sisa Makanan	Program kompos dijalankan diRPT Batu Putih ,Tmn Sri Kampar, Tmn Melayu Jaya, Tmn Sentosa,Rumah pangsa Bomba Goeng dan Kg Baru Jeram	Mengalakkan pengurangan sisa pepejal dengan kaedah kompos sisa makanan.

4.4 PENGAUDITAN TAHAP KEBERSIHAN TANDAS AWAM (TAHUN 2013 / 2014)

	Terdas Bintang	Tandas Awam Bersilingan		Tandas Kecil Makan & Restoran		Tandas Pucuk Membeli Barah		Tandas Awam Stesen Minyak		Tandas Tempat Ibadat		Tandas Awam Stesen Bas		Tandas Hotel	
		Tahun	2013	2014	2013	2014	2013	2014	13	14	13	14	13	14	13
1	1 Bintang	6	4	70	72	0	0	0	7	2	21	0	0	2	0
2	2 Bintang	2	6	40	91	0	1	9	7	3	3	0	0	2	2
3	3 Bintang	2	5	2	39	2	0	4	0	2	3	1	0	2	2
4	4 Bintang	1	2	1	4	1	1	0	1	0	0	0	1	2	0
5	5 Bintang	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
6	Tiada bintang	0	0	21	41	0	2	0	2	0	15	1	0	0	0
	Jumlah	11	18	134	267	3	4	13	17	7	42	2	1	8	5

4.5 PROGRAM LOCAL AGENDA LA-21

Bil	Aktiviti –aktiviti Local Agenda (LA21)	Tarikh dilaksanakan
1	Promosi Baja Kompos THM ke seluruh PBT negeri Perak	16-10 Mach 2014
2	Majlis Penyampalan Hadiah Pertandingan Kitar Semula di Tronoh Mine	15 Mach 2014
3	Pameran 3R dan Kompos di "PR Campaign" Universiti TAR Kampar	18-19 Mach 2014
4	Kempen "Earth Hour" di kampus UTAR Kampar	29 Mach 2014
5	Lawatan Kerja MD Pengkalan Hulu ke Tapak Kompos MDKpr	25 Mach 2014
6	Lawatan kerja PPKP MD Kerian ke Tapak Kompos & Dapur SKB MDKpr	23 April 2014
7	Pameran Kompos sempena Hari Koperasi SMK Sri Kampar	20 Jun 2014
8	Pelancaran Sekilo Budi oleh YB Dato Samsudin Exco MMS Negeri Perak	2 Julai 2014
9	Penyerahan Sekilo Budi di Masjid AlNur Kampar (Zon Kampar)	18 Julai 2014
10	Konvensyen Inovasi KIK (Kompos) di PSUK Negeri Perak, Ipoh	8-12 September '14
11	Program Bumi Hijau Ahli MMS di Dewan RPT Batu Putih Kampar	18 Oktober 2014
12	Lawatan Kerja MP Pasir Gudang ke Tapak Kompos MDKpr	19-20 Oktober 2014
13	Pameran 3R sempena Hari Kerjaya & Unit Beruniform SK Delasalle Xpr	25 Oktober 2014
14	Program Bumi Hijau Ahli MMS di Dewan Malim Nawar, Kampar	1 November 2014
15	Perkemahian Lestari alam SK Delasalle di Air Terjun Bt Berangkal, Kpr	1 November 2014
16	Penyerahan sekilo budi sempena Deepavali di Dewan Timn Sentosa	4 November 2014
17	Lawatan delegasi MMS Majlis Daerah Ketian ke projek kompos MDKpr	5 November 2014
18	Pameran & bentang kertas kerja kompos Kolej Sains Bersekutu, Ipoh	11 November 2014
19	Program bumi Hijau & Penyampalan Hadiah pertandingan di Kbaru Gpg	15 November 2014
20	Penyerahan Sekilo Budi di Dewan Orang Ramai Kota Bharu, Gopeng	15 November 2014
21	Karnival Bandar Selamat di Pangsapuri Sri Kepayang, Ipoh	6 Disember 2014
22	Pameran Baja Kompos di Mini MAHA Bandar Baru Kampar	23 Disember 2014



Agarwood 沉香 じんこう عود 沉香
Gaharu Tea Valley
秀边沉香山茶园 Gopeng



JABATAN KEJURUTERAAN

